

U C H W A Ł A Nr XLVIII.366.2023
Rady Gminy Baboszewo
z dnia 08 lutego 2023 roku
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Baboszewo,
położonej w miejscowości Cywiny Dynguny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust 1, art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Baboszewo uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zbycie, w trybie przetargu nieograniczonego ustnego nieruchomości opisane w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym:

- 105/2 o powierzchni 0,1119 ha,

położona w miejscowości Cywiny Dynguny stanowiące własność Gminy Baboszewo, dla której Sąd Rejonowy w Płońsku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr PL1L/00041519/1

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baboszewo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Sławomir Piotr Goszczycki

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XLVIII.366.2023
Rady Gminy Baboszewo
z dnia 8 lutego 2023 roku

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z2023r poz.40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zbywania nieruchomości.

W myśl art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r poz.1899) ze zm.) nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Na podstawie art. 35 ww. ustawy Wójt Gminy sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych właściwego urzędu.. Po upływie wskazanych terminów, Wójt Gminy Baboszewo może ogłosić przetarg na sprzedaż nieruchomości. Podjęcie uchwały umożliwi rozpoczęcie opisaney wyżej procedury sprzedaży nieruchomości.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości pozwoli na przeprowadzenie inwestycji gminnych których realizacja ma istotne znaczenie dla funkcjonowania gminy i zaspokajania potrzeb lokalnej społeczności oraz pozwoli na uniknięcie obciążeń z tytułu ich utrzymania. Mając na uwadze powyższe przyjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Sławomir Piotr Goszczycki