

Baboszewo, dnia 11 lipca 2018 r.

OAiZP.271.2.16.2018

Strona internetowa Zamawiającego

www.bip.gminababoszewo.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Baboszewo (zwana dalej „Zamawiającym”) zaprasza Wykonawców do złożenia oferty na realizację zadania pn. „Wykonanie okresowej kontroli przewodów kominowych w budynkach będących własnością Gminy Baboszewo”.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Gmina Baboszewo

ul. Warszawska 9A, 09 – 130 Baboszewo, woj. mazowieckie

NIP 567 179 04 40, REGON 130378054

tel. (23) 66 11 091, fax (23) 66 11 071

e-mail: zp@gminababoszewo.pl urząd@gminababoszewo.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zapytanie ofertowe w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 30 000 euro (z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 u.Pzp Dz.U. 2017, poz.1579, ze zm.)

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1.Wykonanie okresowej kontroli przewodów kominowych w budynkach będących własnością Gminy Baboszewo.

Zakres usługi obejmuje wykonanie kontroli przewodów i połączeń kominowych, w tym:

- 1) kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych , spalinowych wentylacyjnych, awaryjnych) obejmującą badanie drożność przewodów kominowych, sprawdzenie stanu technicznego głowic i nasad kominowych,
- 2) sprawdzenie czy nie występują uszkodzenia przewodów kominowych , kanałów, włączów i innych elementów kominowych,
- 3) sprawdzenie urządzeń grzewczo – kominowych pod względem bezpieczeństwa przeciwpożarowego ze szczególnym uwzględnieniem odległości od łatwopalnych

- elementów konstrukcji budynku,
- 4) sprawdzenie pod względem BHP urządzeń pomocniczych takich jak ławy kominiarskie , drabiny , włazy dachowe.
 - 5) czyszczenie przewodów kominowych, jeżeli jest taka potrzeba.
 - 6) dokonanie przeglądu instalacji kominowej w obecności administratora/użytkownika obiektu potwierdzonej jego własnoręcznym podpisem.
 - 7) sporządzenie i przekazanie do Urzędu Gminy Baboszewo protokołów pokontrolnych

2. Wykaz budynków:

1. Budynek socjalny w miejscowości Niedarzyn 32 pow. użytkowa 315 m2
2. Budynek socjalny w miejscowości Cywiny Dynguny 20A pow. użytkowa 204 m2
3. Budynek socjalny w miejscowości Cywiny Dynguny 21 pow. użytkowa 101,85 m2
4. Budynek socjalny w miejscowości Śródborze 33 pow. użytkowa 336,98 m2
5. Budynek mieszkalny jednorodzinny w miejscowości Polesie nr 9 pow. użytkowa 85,60 m2
6. Budynek domu nauczyciela w Baboszewie ul. J i A. Brodeckich 4, pow. użytkowa 233,6 m2
7. Budynek socjalny w miejscowości Baboszewo ul. Osiedlowa 2, pow. użytkowa 221,74 m2
8. Świetlica Środowiskowa w Baboszewie, Baboszewo ul. Spółdzielcza 4, pow. użytkowa 850 m2
9. Świetlica Wiejska w Goszczycach Średnich, pow. użytkowa 160 m2,
10. Świetlica wiejska w Sarbiewie, pow. użytkowa 190 m2
11. Świetlica wiejska w Dziektarzewie, pow. użytkowa 190 m2,
12. Świetlica wiejska w Rzewinie + część mieszkalna pow. użytkowa 100 m2,
13. Świetlica wiejska w Woli Folwark, pow. użytkowa, 150 m2,
14. Świetlica wiejska w Cywinach Wojskich, pow. użytkowa – 180 m2,
15. Budynek Urzędu Gminy w Baboszewie, ul. Warszawska 9a, pow. użytkowa 1191,13 m2,
16. Budynek starego Urzędu Gminy, ul. Brodeckich 1, pow. użytkowa 304,20 m2,
17. Hala Sportowo Widowiskowa w Baboszewie, ul. Brodeckich 6, pow. użytkowa 1530 m2,
18. Bud. Ośrodka Zdrowia w Sarbiewie, pow. użytkowa 450 m2,
19. Szkoła Podstawowa w Baboszewie ul. Brodeckich 6, pow. użytkowa 1846,14 m2,
20. Szkoła Podstawowa w Sarbiewie, Sarbiewo 17, pow. użytkowa 1026 m2,
21. Szkoła Podstawowa w Mystkowie, Mystkowo 53, pow. użytkowa 689,70 m2,
22. Zespół Szkół w Polesiu, Polesie 9, pow. użytkowa 2246,90 m2,
23. Gimnazjum w Baboszewie, ul. Brodeckich 6, pow. użytkowa 1309,72 m2,
24. Przedszkole w Baboszewie wraz z zapleczem dla potrzeb boiska „ORLIK”, Baboszewo ul. Brodeckich 4, pow. użytkowa 728,83 m2.

3. Według wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

90.91.50.00-4 Usługi czyszczenia pieców i kominów

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Kontrolę należy wykonać i przekazać Zamawiającemu poświadczenia wykonania przeglądu do dnia **31 sierpnia 2018 r.**

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. O udzielenia zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) prowadzą działalność gospodarczą w zakresie usług kominarskich wpisaną do odpowiedniego rejestru (CEIDG lub KRS)
- 2) dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe w zawodzie „kominarz”.

V. KRYTERIUM OCENY OFERT

1. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest **najniższa cena**.

2. Wykonawca określi cenę oferty, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

3. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy (w tym koszty dojazdów do obiektów), a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY.

1.Oferta powinna być sporządzona na „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania, podpisana przez osobę/y uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy i opatrzona pieczęcią Wykonawcy.

Do oferty należy załączyć:

- 1)pełnomocnictwo do podpisania oferty w przypadku składania oferty przez pełnomocnika,
- 2)aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej jak 6 miesięcy przed składaniem ofert i poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

2.W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VII. TERMIN I MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY, TERMIN OTWARCIA OFERT.

1.Ofertę należy złożyć do **18 lipca 2018** roku do **godz. 11⁰⁰** - za pośrednictwem poczty/kuriera lub osobiście na adres: Urząd Gminy Baboszewo, ul. Warszawska 9A, 09 – 130 Baboszewo lub osobiście w KANCELARII OGÓLNEJ Urzędu Gminy Baboszewo w zamkniętej kopercie z napisem „**Oferta na wykonanie kontroli przewodów kominowych**”.

2.Oferty złożone po terminie nie zostaną rozpatrzone.

3.Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami – Pan Zbigniew Suliński – tel. (23) 66 11 091 wew. 41 , e-mail: zp@gminababoszewo.pl – w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰

2.Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **18 lipca 2018 r.** godz. **11⁰⁵** w pok. Nr 7 Urzędu Gminy Baboszewo.

VIII. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Baboszewo
- inspektorem ochrony danych osobowych w /nazwa zamawiającego/ jest Pan Andrzej Rybus - Tołłoczko, działający na podstawie Umowy Nr 117/2018 z dnia 07 czerwca 2018 r. zawartej z Gminą Baboszewo.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie Wytycznych kwalifikowalności- zapytanie ofertowe w procedury na podstawie punktu 6.5.2;
- odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o 13 i 14 ustawy z dnia 06 września 2001r o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1764)
- dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, przez okres 2 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 000 euro bez którego nie można udzielić zamówienia w przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty.;
- w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan,
 - przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Wykonawcy:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

IX. INNE INFORMACJE

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może być udzielone podmiotowi, który jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,

- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- Powyższe oświadczenie wykonawca składa w ofercie.

2. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie internetowej: www.bip.gminababoszewo.pl i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Baboszewo w dniu 11 lipca 2018 r.

3. Ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczone na:

- 1) stronie internetowej: www.ugbaboszewo.bip.org.pl;
- 2) tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Baboszewo.

4. Zapytanie ofertowe może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert przewidzianym w zapytaniu ofertowym. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

5. Treść pytań dotyczących zapytania ofertowego wraz z wyjaśnieniami zamawiającego publikowana będzie na stronie Zamawiającego www.bip.gminababoszewo.pl

6. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawie zamówienia:

- w sprawach związanych z przedmiotem zamówienia – Pan Radosław Balcerzak , e-mail: gk@gminababoszewo.pl; faks 23 6611071
- w sprawach związanych z procedurą dot. udzielenia zamówienia publicznego, Pan Zbigniew Suliński e-mail: zp@gminababoszewo.pl; faks 23 6611071

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn

WÓJT
mgr Tomasz Sobecki

Załączniki:

- 1. Formularz oferty (wzór – zał. nr 1)
- 2. Wzór umowy (zał. nr 3)

OFERTA

GMINA BABOSZEWO
[nazwa Zamawiającego]
Adres: **09-130 Baboszewo**
ul. Warszawska 9 A

*1

pełna nazwa firmy (Wykonawcy/pełnomocnika**)			
REGON		NIP	
-	miejsowość	ulica nr lokalu	województwo
strona internetowa		e-mail	
numer telefonu stacjonarnego		numer faksu	
Osoba do kontaktu:		nr tel. komórkowego	
Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:			
Faks: e-mail			
Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby)			

*1

pełna nazwa firmy (kolejnego Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie)			
REGON		NIP	
-	miejsowość	ulica /nr domu/ nr lokalu	województwo
strona internetowa		e-mail	
numer telefonu		numer faksu	

W związku z zapytaniem ofertowym OAiZP.271.2.16.2018 z dnia 11 lipca 2018 roku dotyczącym wykonania okresowej kontroli przewodów kominowych, poprzez sprawdzenie drożności kominów wentylacyjnych i dymowych, w budynkach będących własnością Gminy Baboszewo, oferujemy wykonanie zamówienia za wynagrodzenie ryczałtowe:

kwota netto: zł (słownie)

podatek VAT: zł (słownie)

kwota brutto: zł (słownie)

w tym:

OAIzP.271.2.16.2018 „Wykonanie okresowej kontroli przewodów kominowych w budynkach stanowiących własność Gminy Baboszewo”

Lp.	Nazwa i adres jednostki	Cena brutto (z podatkiem VAT)
1	Budynek socjalny w miejscowości Niedarzyn 32 pow. użytkowa 315 m ² .	
2	Budynek socjalny w miejscowości Cywiny Dynguny 20A pow. użytkowa 204 m ² .	
3	Budynek socjalny w miejscowości Cywiny Dynguny 21 pow. użytkowa 101,85 m ² .	
4	Budynek socjalny w miejscowości Śródborze 33 pow. użytkowa 336,98 m ² .	
5	Budynek mieszkalny jednorodzinny w miejscowości Polesie nr 9 pow. użytkowa 85,60 m ²	
6	Budynek domu nauczyciela w Baboszewie ul. J i A. Brodeckich 4, pow. użytkowa 233,6 m ² .	
7	Budynek socjalny w miejscowości Baboszewo ul. Osiedlowa 2, pow. użytkowa 221,74 m ² .	
8	Świetlica Środowiskowa w Baboszewie. Baboszewo ul. Spółdzielcza 4, pow. użytkowa 850 m ² .	
9	Świetlica wiejska w Goszczycach Średnich, pow. użytkowa 160 m ² ,	
10	Świetlica wiejska w Sarbiewie, pow. użytkowa 190 m ² ,	
11	Świetlica wiejska w Dziektarzewie, pow. użytkowa 190 m ²	
12	Świetlica wiejska w Rzewinie + część mieszkalna pow. użytkowa 100 m ²	
13	Świetlica wiejska w Woli Folwark, pow. użytkowa, pow. użytkowa 150 m ²	
14	Świetlica wiejska w Cywinach Wojskich, pow. użytkowa – 180 m ²	
15	Budynek Urzędu Gminy w Baboszewie, ul. Warszawska 9a, pow. użytkowa 1191,13 m ² .	
16	Budynek starego Urzędu Gminy, ul. Brodeckich 1, pow. użytkowa 304,20 m ² .	
17	Hala Sportowo Widowiskowa w Baboszewie, ul. Brodeckich 6, pow. użytkowa 1530 m ² .	
18	Bud. Ośrodka zdrowia w Sarbiewie, pow. użytkowa 450 m ² .	
19	Szkoła Podstawowa w Baboszewie ul. Brodeckich 6, pow. użytkowa 1846,14 m ² .	
20	Szkoła Podstawowa w Sarbiewie, Sarbiewo 17, pow. użytkowa 1026 m ² .	
21	Szkoła podstawowa w Mystkowie, Mystkowo 53, pow. użytkowa 689,70 m ² .	
22	Zespół Szkół w Polesiu, Polesie 9, pow. użytkowa 2246,90 m ² .	
23	Gimnazjum w Baboszewie, ul. Brodeckich 6 , pow. użytkowa 1309,72 m ² .	
24	Przedszkole w Baboszewie wraz z zapleczem dla potrzeb boiska „ORLIK”, Baboszewo ul. Brodeckich 4, pow. użytkowa 728,83 m ² .	

1. W podanej wyżej cenie uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia w tym koszty dojazdu do poszczególnych obiektów.

**OAIzP.271.2.16.2018 „Wykonanie okresowej kontroli przewodów kominowych w budynkach stanowiących
własność Gminy Baboszewo”**

2. Oświadczam/y, że:

- 1) zapoznałem/zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego oraz przyjmuję/ przyjmujemy warunki w nim zawarte.
- 2) dysponuję/ dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. posiadające kwalifikacje zawodowe w zawodzie „kominarz”.
- 3) akceptujemy warunki umowy określone w załączniku Nr 4 „Wzór umowy”.

3. Osoba do kontaktu (imię, nazwisko, telefon, e-mail):

.....

.....

Podpis osoby/osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy

UMOWA Nr /2018

zawarta w dniu 2018 r. w Baboszewie pomiędzy:

Gminą Baboszewo, NIP 567-179-04-40; REGON 130378054 z siedzibą w Baboszewie, ul. Warszawska 9A, reprezentowaną przez Wójta Gminy Baboszewo - Pana przy kontrasygnacie Pani – Skarbnika Gminy,

zwaną w dalszej części Umowy ZAMAWIAJĄCYM,

a

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą, NIP, REGN, z siedzibą w, działającą na podstawie wpisu do - zwanym dalej w treści niniejszej Umowy WYKONAWCĄ.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 000 euro w trybie zapytania ofertowego OAIZP.271.2.16.2018 , została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług kominiarskich obejmujących okresową kontrolę przewodów kominowych oraz usuwanie zanieczyszczeń z przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych celem zapewnienia utrzymania stanu technicznego następujących obiektów należących do Zamawiającego:

1. Budynek socjalny w miejscowości Niedarzyn 32 pow. użytkowa 315 m²
2. Budynek socjalny w miejscowości Cywiny Dynguny 20A pow. Użytkowa 204 m²
3. Budynek socjalny w miejscowości Cywiny Dynguny 21 pow. Użytkowa 101,85 m²
4. Budynek socjalny w miejscowości Śródborze 33 pow. Użytkowa 336,98 m²
5. Budynek mieszkalny jednorodzinny w miejscowości Polesie nr 9 pow. Użytkowa 85,60 m²
6. Budynek domu nauczyciela w Baboszewie ul. J i A. Brodeckich 4, pow. Użytkowa 233,6 m²
7. Budynek socjalny w miejscowości Baboszewo ul. Osiedlowa 2, pow. Użytkowa 221,74 m²
8. Świetlica Środowiskowa w Baboszewie, Baboszewo ul. Spółdzielcza 4, pow. Użytkowa 850 m²
9. Świetlica Wiejska w Goszczycach Średnich, pow. Użytkowa 160 m²,
10. Świetlica wiejska w Sarbiewie, pow. Użytkowa 190 m²
11. Świetlica wiejska w Dziektarzewie, pow. Użytkowa 190 m²,
12. Świetlica wiejska w Rzewinie + część mieszkalna pow. Użytkowa 100 m²,
13. Świetlica wiejska w Woli Folwark, pow. użytkowa, 150 m²,
14. Świetlica wiejska w Cywinach Wojskich, pow. użytkowa – 180 m²,
15. Budynek Urzędu Gminy w Baboszewie, ul. Warszawska 9a, pow. użytkowa 1191,13 m²,
16. Budynek starego Urzędu Gminy, ul. Brodeckich 1, pow. użytkowa 304,20 m²,
17. Hala Sportowo Widowiskowa w Baboszewie, ul. Brodeckich 6, pow. użytkowa 1530 m²,
18. Bud. Ośrodka Zdrowia w Sarbiewie, pow. użytkowa 450 m²,
19. Szkoła Podstawowa w Baboszewie ul. Brodeckich 6, pow. użytkowa 1846,14 m²,
20. Szkoła Podstawowa w Sarbiewie, Sarbiewo 17, pow. użytkowa 1026 m²,
21. Szkoła Podstawowa w Mystkowie, Mystkowo 53, pow. użytkowa 689,70 m²,
22. Zespół Szkół w Polesiu, Polesie 9, pow. użytkowa 2246,90 m²,

23. Gimnazjum w Baboszewie, ul. Brodeckich 6, pow. użytkowa 1309,72 m²,

24. Przedszkole w Baboszewie wraz z zapleczem dla potrzeb boiska „ORLIK”, Baboszewo ul. Brodeckich 4, pow. użytkowa 728,83 m².

§2

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny i osoby z kwalifikacjami i uprawnieniami w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
- 2) dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi, umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy,
- 3) nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących przedmiotu Umowy i warunków realizacji Umowy.

§3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest w zakresie świadczonych usług do następujących czynności:

- 1) kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych, awaryjnych) obejmującą badanie drożności przewodów kominowych, sprawdzenie stanu technicznego głowic i nasad kominowych,
- 2) sprawdzenie czy nie występują uszkodzenia przewodów kominowych, kanałów, włączów i innych elementów kominowych,
- 3) sprawdzenie urządzeń grzewczo-kominowych pod względem bezpieczeństwa przeciwpożarowego ze szczególnym uwzględnieniem odległości od łatwopalnych elementów konstrukcji budynku,
- 4) sprawdzenie pod względem BHP urządzeń pomocniczych takich, jak ławy kominiarskie, drabiny, włazy dachowe.

2. Z przeprowadzonych kontroli Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia pisemnego protokołu lub opinii, którego jeden egzemplarz zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu.

3. Wszelkie prace w ramach realizacji usługi winny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami ze szczególnym uwzględnieniem przepisów dotyczących bezpieczeństwa oraz zasadami rzemiosła kominiarskiego.

4. Przed przystąpieniem do wykonywania usługi Wykonawca zobowiązany jest uprzedzić Zamawiającego o konieczności wykonania zabezpieczeń przed ewentualnymi zabrudzeniami i zanieczyszczeniami.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w tym zarządzone również osobom trzecim, powstałe w czasie wykonywania usługi i powstałe na skutek nienależytego jej wykonania.

§4

Termin wykonania

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia - do 31 sierpnia 2018 roku.
2. Za termin wykonania zamówienia uważa się datę dostarczenia Zamawiającemu podpisania protokołów z kontroli przewodów kominowych.

§5

Osoby do kontaktów

1. Ze strony Wykonawcy (tel. kontaktowy)
2. Ze strony Zamawiającego - - pracownik Urzędu Gminy Baboszewo (tel. kontaktowy)

§6

Odbiór przedmiotu umowy

1. Dokumentem potwierdzający odbiór przedmiotu umowy będzie protokół odbioru usług podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
2. Załącznikami do protokołu będą poświadczenia lub protokoły wykonania przeglądów przewodów kominowych podpisane przez Wykonawcę i użytkownika obiektu.

§7

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto (słownie:)
w tym podatek VATzł

(słownie:)

Wynagrodzenie netto wynosi: zł

(słownie:).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością czynności niezbędnych do kompletnego wykonania przedmiotu umowy.

§8

Warunki płatności

1. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie czternastu dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy.
2. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą wynagrodzenia.

3. Zamawiający nie udziela Wykonawcy zaliczki na wykonanie zamówienia.
4. Podstawę wystawienia faktury stanowi protokół odbioru przedmiotu umowy, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie ma prawa dokonywania cesji wierzytelności z tytułu wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 na osoby trzecie.
6. Fakturę należy wystawić dla:

NABYWCA: GMINA BABOSZEWO

ul. Warszawska 9A
09-130 Baboszewo
NIP 5671790440

ODBIORCA *:

Urząd Gminy Baboszewo (poz. od 1 do nr 18)
ul. Warszawska 9A
09-130 Baboszewo

Szkoła Podstawowa w Baboszewie
ul. J.A. Brodeckich 6A
09-130 Baboszewo

Szkoła Podstawowa w Mystkowie
Mystkowo
09-130 Baboszewo

Szkoła Podstawowa w Sarbiewie
Sarbiewo
09-130 Baboszewo

Zespół Szkół w Polesiu
Polesie
09-130 Baboszewo

Gimnazjum im. Armii Krajowej w Baboszewie
ul. J.A. Brodeckich 6a
09-130 Baboszewo

Przedszkole w Baboszewie
ul. J.A. Brodeckich 4a
09-130 Baboszewo

**odpowiednio podmiot, którego dotyczy przeprowadzona kontrola*

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne Zamawiającemu:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, określonego w §7 ust. 1,
- 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, określonego w §7 ust. 1
- 3) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wykonania przedmiotu Umowy określonego w §4.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bezpośrednio przy zapłacie faktury wystawionej przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy.

§10

Zmiana postanowień umowy

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Nie stanowi zmiany umowy wymagającej formy pisemnej wyznaczenie do kontaktów innych osób niż określone w §5.

§11

Spory i reklamacje

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Strony są zobowiązane przede wszystkim do polubownego załatwienia sprawy.
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.

§12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
3. Integralną część Umowy stanowi Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA