

**UCHWAŁA Nr XXIX/197/2017
RADY GMINY BABOSZEWO
z dnia 19 maja 2017 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu
z dotychczasowym najemcą na czas oznaczony tj.:
od dnia 27 maja 2017 roku do 26 maja 2018 roku**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Rada Gminy Baboszewo uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą na okres od 27 maja 2017 roku do 26 maja 2018 roku lokalu użytkowego o powierzchni 342,02 m² położonego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baboszewo w miejscowości Sarbiewo o numerze ewidencyjnym 95/3 (KW PL1L/00033364/0).
2. Przedmiot najmu, o którym mowa w ust.1 będzie wykorzystywany na cel publiczny związany z ochroną zdrowia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BIURO PRAWNY
Krzysztof Regliński - Wilk
ul. C. 48

PRZEWODNICZĄCY RADY

Sławomir Piotr Goszczycki

U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a, uchwała Rady Gminy jest wymagana, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W dniu 19 maja 2017 r. do Wójta Gminy wpłynęło pismo o przedłużenie wynajmu nieruchomości zabudowanej budynkiem o powierzchni 342,02 m² na cel publiczny związany z ochroną zdrowia. Wnioskodawca wynajmuje przedmiotową nieruchomość od 8 lat.

Ostatnia umowa najmu jest zawarta na okres od 27 maja 2016 roku do 26 maja 2017 roku.

W związku z powyższym Wójt Gminy przedłożył projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baboszewo.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Sławomir Piotr Goszczycki