

# OGŁOSZENIE

## Wójt Gminy Baboszewo

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w miejscowości Niedarzyn gm. Baboszewo, składająca się z działek o numerach ewidencyjnych:

- 74 o powierzchni 0,52 ha  
Cena wywoławcza 42 000 zł

- 75 o powierzchni 1,09 ha  
Cena wywoławcza 71 000 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 28 grudnia 2016r o godz.10<sup>00</sup>  
w Urzędzie Gminy Baboszewo ul. Warszawska 9A pok. Nr 7

Szczegółowe informacje udzielane są pod tel./023/661-10-91w 39  
oraz zostały zamieszczone na stronie internetowej  
[www.ugbaboszewo.bip.org.pl](http://www.ugbaboszewo.bip.org.pl).

WÓJT  
*Sobecki Tomasz*  
mgr Tomasz Sobecki

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono:

1. Na stronie internetowej [www.ugbaboszewo.bip.org.pl](http://www.ugbaboszewo.bip.org.pl) – 07.12.2016r
2. Na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Baboszewo - 07.12.2016r
3. Gazeta lokalna „Płońszczak Press” - 07. 12.. 2016r

# INFORMACJE DODATKOWE

**Przetarg odbędzie się w dniu 28 grudnia 2016 roku o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Baboszewie ul. Warszawska 9A pok. nr 7.**

**Minimalne postąpienie 1% ceny wywoławczej nieruchomości.**

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy w Płońsku Oddział w Baboszewie 73 8230 0007 0005 6300 2000 0004  
W przypadku regulowania wadium za pośrednictwem poczty lub banków należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby kwota wadium wpłynęła na konto Urzędu Gminy w określonym terminie. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny za nieruchomość. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnego w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o którym mowa w pkt.5 niniejszego ogłoszenia Wójt Gminy Baboszewo może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
2. Przed otwarciem przetargu komisji przetargowej należy przedłożyć:
  - dowód wniesienia wadium
  - dokument stwierdzający tożsamość
  - oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem przetargu
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników w przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej nieruchomości.
4. Cena za nieruchomość płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
5. O miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej nabycia nieruchomości w formie aktu notarialnego osoba ustalona jako Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
6. Koszty aktu notarialnego i opłatę sądową ponosi nabywca.
7. Wójt Gminy Baboszewo może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje udzielane są pod tel. 023 6611091 w 39

**WÓJT**  
*Sobecki Tomasz*  
mgr Tomasz Sobecki