

GMINA BABOSZEWO

09-130 Baboszewo, ul. Warszawska 9A

Regon 130378054

NIP 5671790440

III T.271.3.2017

Baboszewo, dnia 27 kwietnia 2017 r.

Zaproszenie do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. „Rozbudowa i remont stacji uzdatniania wody w Baboszewie (działka nr ewid. 278/2)”.

Zamówienie poniżej 30 000 euro – podstawa prawna art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jedn. tekst Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm).

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Gmina Baboszewo

ul. Warszawska 9A, 09 – 130 Baboszewo, woj. mazowieckie

NIP 567 179 04 40, REGON 130378054

tel. (23) 66 11 091, fax (23) 66 11 071

e-mail: urząd@gminababoszewo.pl

www.gminababoszewo.pl; www.bip.gminababoszewo.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. „Rozbudowa i remont stacji uzdatniania wody w Baboszewie (działka nr ewid. 278/2)”.

2. Szczegółowy zakres nadzorowanych robót ujęto w:

- projekcie budowlanym,
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- przedmiarach robót.

Przedmiary robót, dokumentacja projektowa oraz STWiOR stanowią załącznik do przetargu nieograniczonego nr OAiZP.271.1.4.2017 dotyczącego rozbudowy i remontu stacji uzdatniania wody w Baboszewie (http://www.bip.gminababoszewo.pl/redir,przetargi?zamowienie_publiczneID=35).

3. Do obowiązków Inspektora nadzoru należy pełnienie nadzoru budowlanego wynikające z przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) i dotyczące sposobu wykonania prac, kontroli jakości użytych materiałów, dynamiki wykonywania robót, dbania o interesy Zamawiającego i pośredniczenia między Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych.

W związku z tym Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest w fazie budowy do:

- reprezentowania inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sprawdzania jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,

- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, udział w czynnościach odbiorowych w próbach i odbiorach technicznych instalacji oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- potwierdzania faktycznie wykonywanych robót oraz usunięcia wad na protokołach odbioru częściowego i końcowego, fakturach i w dzienniku budowy,
- dokonywanie odbiorów częściowych robót potwierdzonych protokołami odbiorów częściowych, które będą podstawą wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych,
- wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych,
- żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
- innych czynności zleconych przez Zamawiającego, a nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia.

4. Wykonawca dodatkowo zobowiązany jest do:

- przybycia na każde wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót objętych nadzorem,
- udzielenia na żądanie Zamawiającego informacji o stanie realizacji robót,
- dokonania odbioru robót częściowych w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru przedmiotowych prac,
- dokonania odbioru końcowego robót budowlanych w terminie 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru wraz z niezbędnymi dokumentami o którym mowa w § 6 ust. 8 umowy na wykonanie robót budowlanych rozbudowy i remontu stacji uzdatniania wody w Baboszewie.

5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się osoby, które posiadają uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

Wykonawca będzie pełnił obowiązki Inspektora nadzoru w okresie realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, tj. od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy robót budowlanych do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych. Ponadto Inspektor nadzoru inwestorskiego będzie zobowiązany do uczestnictwa w czynnościach związanych z realizacją inwestycji także po jej zakończeniu – wynikających z terminu gwarancji udzielonych przez Wykonawcę w postępowaniu pn. „Rozbudowa i remont stacji uzdatniania wody w Baboszewie (działa nr ewid. 278/2)”.

IV. KRYTERIUM OCENY OFERTY.

1. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest najniższa cena.
2. Wykonawca określi cenę oferty, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać niezbędną wiedzę i uprawnienia do realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że: posiada odpowiednie uprawnienia lub dysponuje osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub której kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
2. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy wykażą swą wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia poprzez udokumentowanie, że wykonali co najmniej 1 usługę polegającą na pełnieniu obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi o wartości co najmniej 500 000 zł brutto z zakresu budowy, modernizacji (przebudowy, remontu) stacji uzdatniania wody.
3. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe (z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek) w obliczeniu ceny.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w zaproszeniu do złożenia oferty i została oceniona jako najkorzystniejsza.
6. Informację o wyborze oferty Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.bip.gminababoszewo.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Baboszewo.

VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY.

1. Oferta wraz z załącznikami powinna być sporządzona w języku polskim oraz podpisana przez osobę/y uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy i opatrzona pieczęcią Wykonawcy.
2. Wykaz dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy:

- „Formularz ofertowy” (załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia),
 - formularz „Doświadczenie Wykonawczy” (załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia),
 - wzór umowy zaakceptowany przez Wykonawcę (załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia),
3. Ofertę należy złożyć do 5 maja 2017 roku do godz. 11⁰⁰:
- za pośrednictwem poczty/przesyłki kurierskiej na adres: Urząd Gminy Baboszewo, ul. Warszawska 9A, 09 – 130 Baboszewo,
 - lub osobiście w Kancelarii Ogólnej Urzędu Gminy Baboszewo,
- w zamkniętej kopercie z napisem: **Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. „Rozbudowa i remont stacji uzdatniania wody w Baboszewie (działka nr ewid. 278/2)”**.
4. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie zostaną rozpatrzone. O zachowaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu oferty do Urzędu Gminy Baboszewo. Oferta otrzymana po upływie terminu składania ofert zostanie zwrócona bez otwierania Wykonawcy i nie będzie podlegała ocenie. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 5 maja 2017 roku o godz. 11¹⁵.
6. Osoby uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami:
- Robert Krysiak – e-mail: rkrysiak@gminababoszewo.pl
 - Radosław Paczkowski – e-mail: infrastruktura@gminababoszewo.pl .

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania o udzielenie zamówienie bez rozstrzygnięcia i podania przyczyny, jak również dalszych negocjacji z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę lub unieważnienie postępowania, bez prawa roszczeń Wykonawców do zwrotu kosztów uczestnictwa w postępowaniu (przygotowania oferty).

Zaproszenie do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zamieszczono na stronie internetowej: www.bip.gminababoszewo.pl i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Baboszewo w dniu 27 kwietnia 2017 r.

Z up. WÓJTA

mgr Beata Wiechowska
Sekretarz Gminy